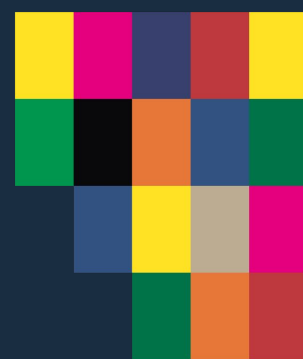




Naninne

Maison à vendre



Faire offre à partir de 399.000€ ss rés d'accept des props

Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne
#ref: Colorm-2763

Color immo
Chaussée de Marche 496 /21 - 5101 Namur
TVA: BE 0698 958 937
Tél: +32 81 22 81 00
Mail: info@color-immo.be

#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



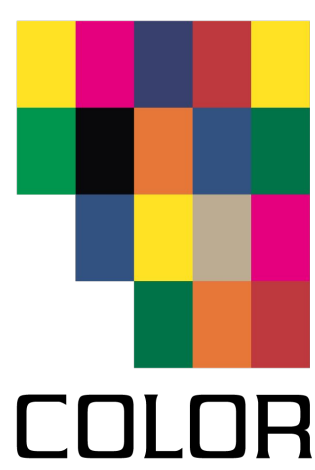
Offre rare sur le namurois - Magnifique bâtisse en pierre sur 50 ares



Description

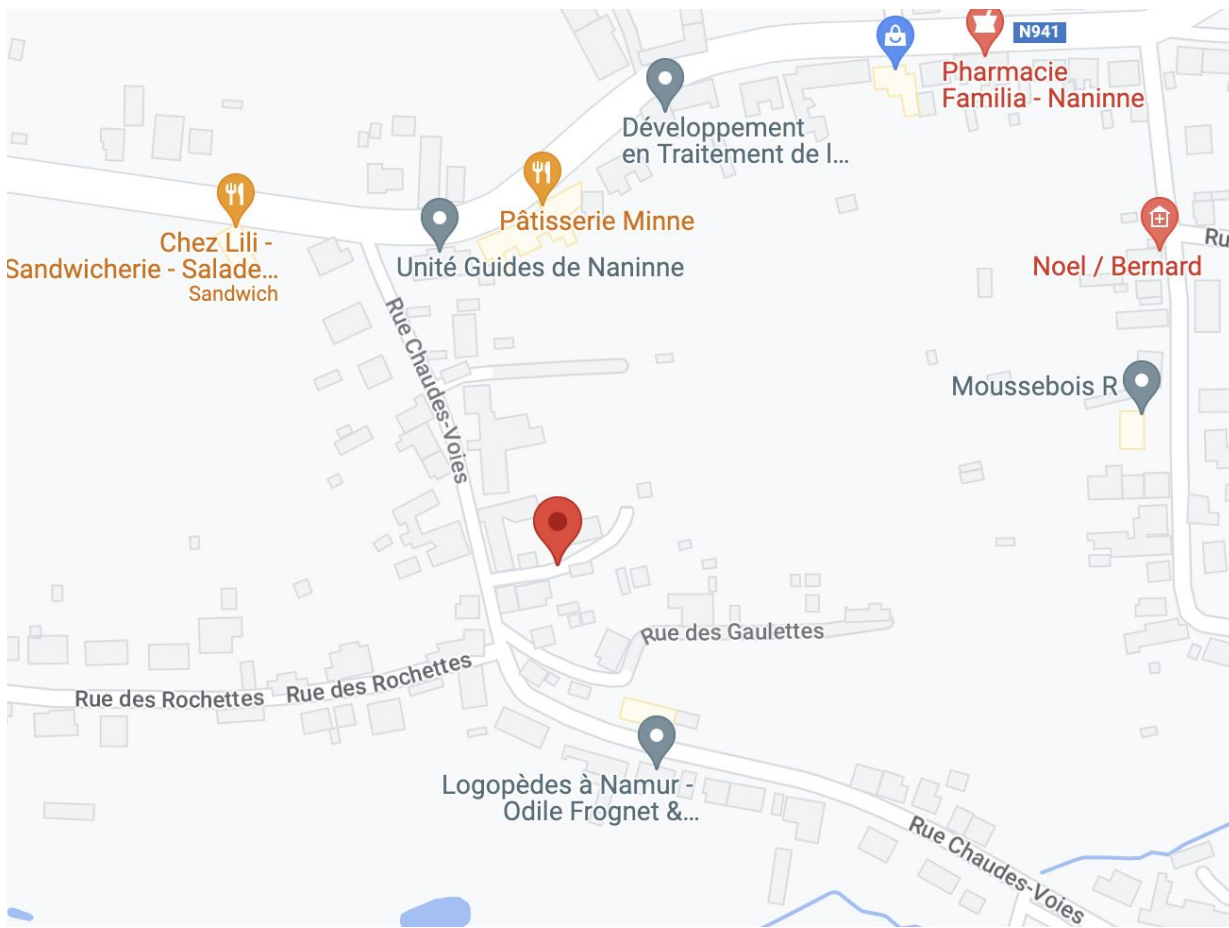
Situé au centre du village de Naninne en arrière zone, splendide ensemble avec annexes (Box chevaux 46 m²) sur 50 ares de terrain. Composé d'une surface habitable de 260 m² et utile de 416 m² cette ancienne ferme villageoise propose un potentiel incroyable de part sa situation et son volume. Actuellement aménagé en une maison 4 ch et un appartement 2 ch. Panneaux solaires et nouveau toit avec isolation.

#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Coordonnées du bien:

Rue: Chaudes Voies
Numéro: 23
Code postal: 5100
Ville: Naninne
Pays: Belgique



Description global

Type de bien: maison
Surface habitable: 260 m²
Couverture de toit: tuiles béton
Mode de chauffage: radiateur
Type de chauffage: central
Nature du chauffage: mazout

PEB

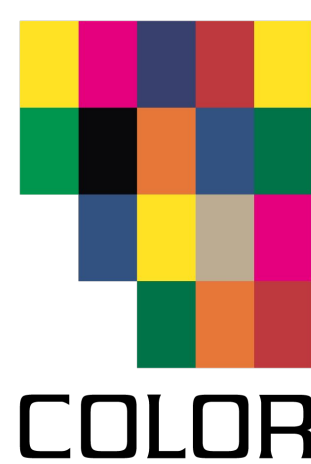


Numéro unique : 20230324020543
E totale : 86354 kWh/an
E spec : 416 kWh/m²/an



Numéro unique : 20230324021067
E totale : 38023 kWh/an
E spec : 322 kWh/m²/an

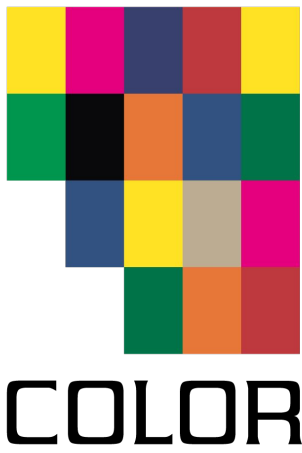
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos extérieurs:



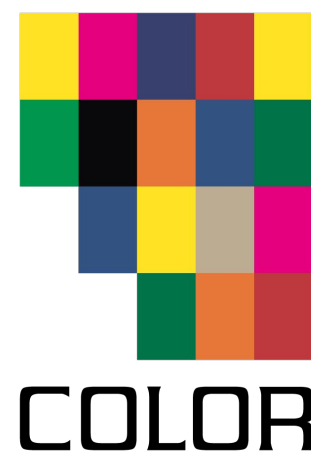
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos extérieurs:



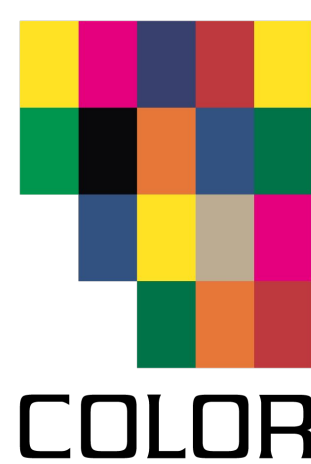
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos extérieurs:



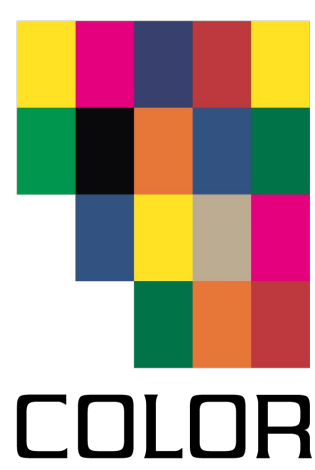
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos extérieurs:



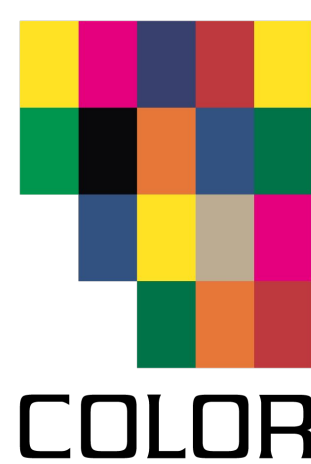
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos extérieurs:



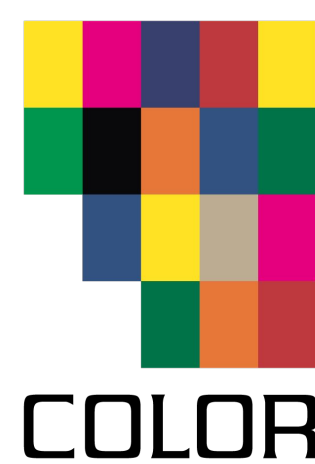
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos aériennes:



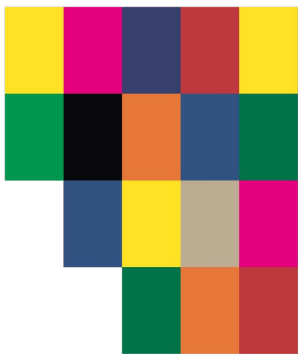
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Photos aériennes:

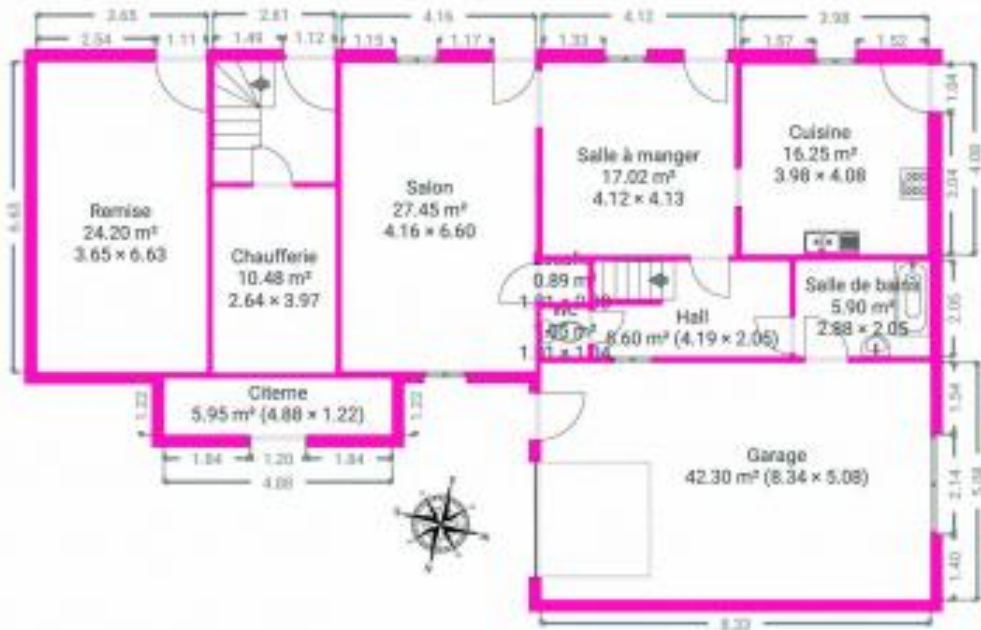


#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



COLOR

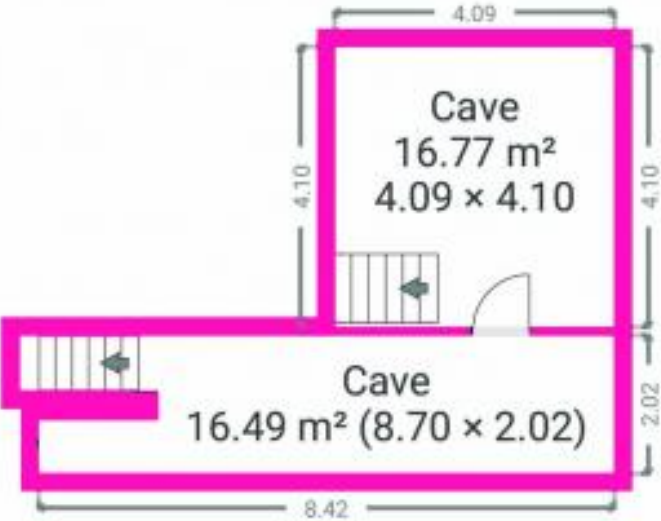
Plans:



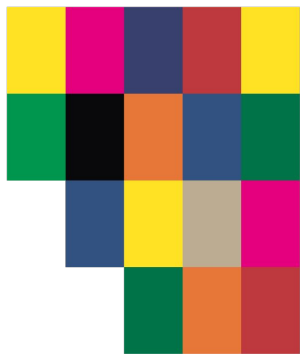
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Plans:

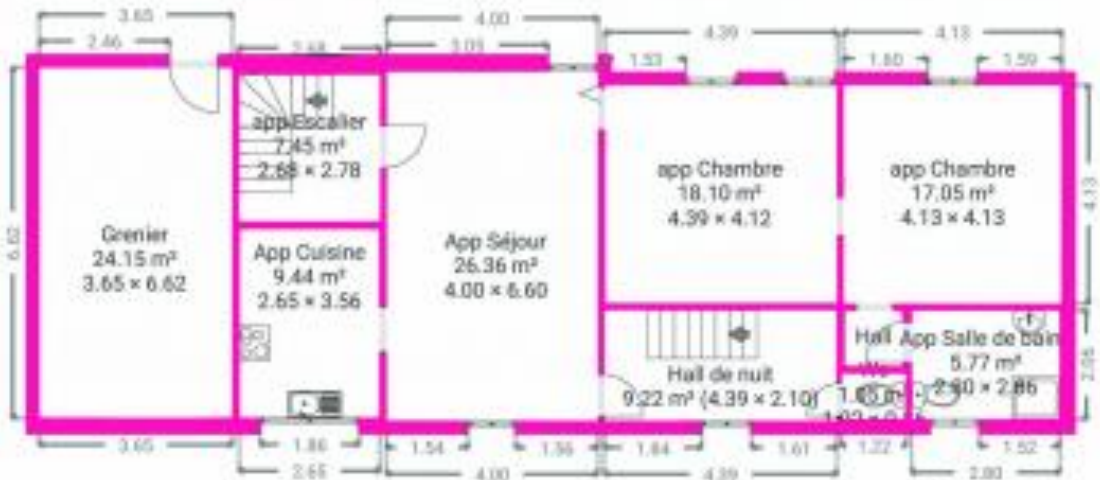


#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne

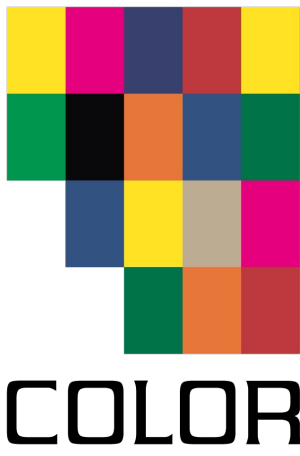


COLOR

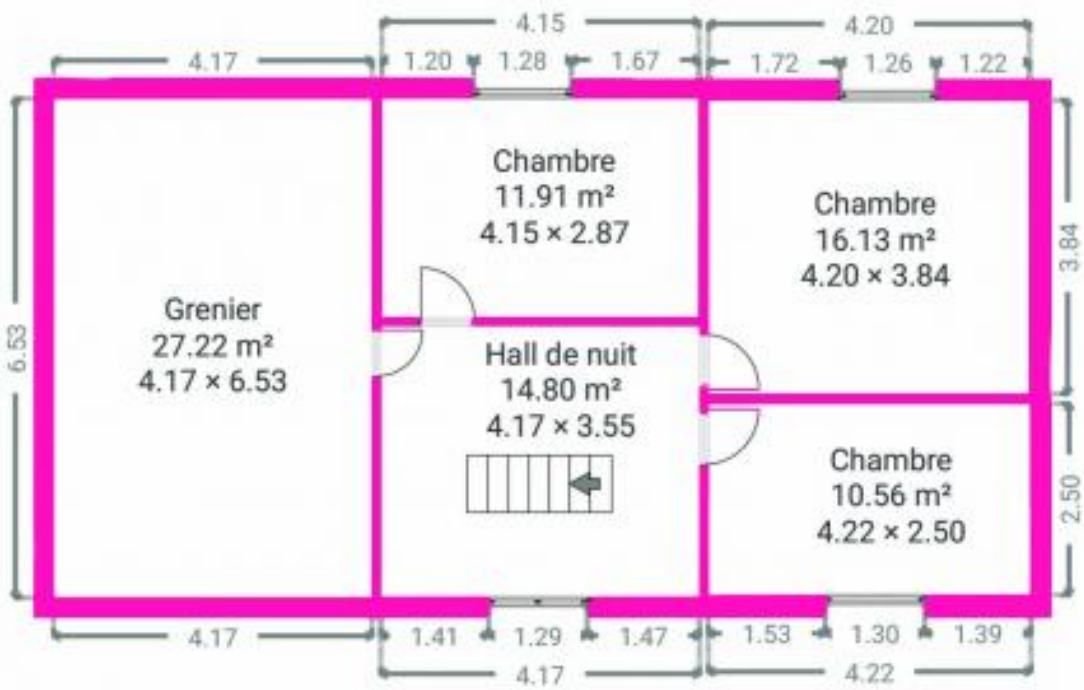
Plans:



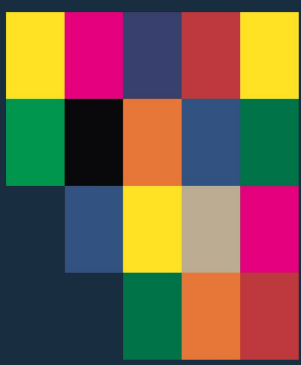
#Ref: Colorm-2763
Rue Chaudes Voies, 23
5100 Naninne



Plans:



Color immo
L'immobilier prend des couleurs



Naninne

Gestionnaire du dossier



Stéphanie Focant

Tel: 0490 44 98 10
Mail: sfo@color-immo.be

Color immo
Chaussée de Marche 496 /21 - 5101 Namur
TVA: BE 0698 958 937
Tél: +32 81 22 81 00
Mail: info@color-immo.be